

نمونه شماره ۹۹

برگ دادخواست به دادگاه نخستین

شماره پرونده ....

مشخصات طرفین	نام	نام خانوادگی	نام پدر	سن	شغل	محل اقامت (شهرستان/بخش/دهستان/منطقه) خیابان کوچه کدپستی پلاک
خواهان	مشخصات خواهان					
خوانده	مشخصات خوانده					
وکیل یا نماینده قانونی	مشخصات وکیل یا نماینده قانونی (در صورت وجود)					
خواسته یا موضوع و بهای آن دلایل و منضمات دادخواست (مدارک)	الزام به تحویل مورد اجاره به انضمام کلیه خسارات قانونی					
	کپی مصدق قرارداد اجاره					
ریاست محترم دادگاه شرح دادخواست :						
<p>ریاست محترم مجتمع قضایی (نام شهرستان محل وقوع ملک مورد اجاره)</p> <p>با سلام احتراماً به استحضار می رساند:</p> <p>اینجانب با خوانده / خواندگان قراردادی را در مورد اجاره واحد مسکونی / تجاری به نشانی جزء پلاک ثبتی / بخش شماره و نام شهرستان در تاریخ منعقد کرده ام. نظر به اینکه به محض انعقاد عقد اجاره، مستاجر مالک منافع عین مستاجر می شود و مدت اجاره از روزی که بین طرفین مقرر شده شروع می گردد و موجر با عدم تحویل مورد اجاره عملاً اینجانب را از حقوق شرعی و قانونی ام محروم کرده اند فلذا مستنداً به ماده ۴۷۶ قانون مدنی صدور حکم محکومیت خوانده/ خواندگان به تحویل مورد اجاره به انضمام کلیه خسارات قانونی و هزینه دادرسی در حق اینجانب مورد استدعاست.</p> <p>با تجدید احترام</p>						
محل نقش تمبر	محل امضا - مهر - اثر انگشت					
	ریاست محترم شعبه ..... دادگاه ..... رسیدگی فرمایید.			نام و نام خانوادگی ارجاع کننده تاریخ ..... امضا		
شماره و تاریخ ثبت دادخواست						