

نمونه شماره ۹۶

برگ دادخواست به دادگاه نخستین

شماره پرونده

مشخصات طرفین	نام	نام خانوادگی	نام پدر	سن	شغل	محل اقامت (شهرستان/بخش/دهستان/منطقه) خیابان کوچه کدپستی پلاک
خواهان	مشخصات خواهان					
خوانده	مشخصات خوانده					
وکیل یا نماینده قانونی	مشخصات وکیل یا نماینده قانونی (در صورت وجود)					
خواسته یا موضوع و بهای آن	تقاضای صدور دستور موقت مبنی بر جلوگیری از نقل و انتقال شش دانگ آپارتمان پلاک ثبتی بخش شهرستان					
دلایل و منضمات دادخواست (مدارک)	۱- فتوکپی مصدق مبیعه نامه مورخ ۲- دلیل پرداخت قسمتی از ثمن معامله ۳- گواهی عدم حضور توسط دفترخانه دیگر					
ریاست محترم دادگاه شرح دادخواست :						
<p>ریاست محترم دادگستری...</p> <p>با سلام احتراماً به استحضار می رساند:</p> <p>اینجانب در تاریخ شش دانگ پلاک ثبتی فوق الذکر را به مبلغ ریال از خوانده خریداری نمودم که در این راستا مبلغ ریال از ثمن معامله طی چک شماره به خریدار پرداخت و مابقی ثمن قرار شد پس از آماده شدن مدارک ملک جهت انتقال در دفترخانه به نامبرده پرداخت گردد نظر به امتناع وی از حضور در دفترخانه علیرغم ابلاغ اظهارنامه به وی و برگ عدم حضور وی در دفترخانه در موعد تعیین شده، نامبرده از انجام معامله خودداری نموده، از این رو به لحاظ فوریت امر و جلوگیری از نقل و انتقال احتمالی ملک موصوف تقاضای صدور قرار دستور موقت و اجراء ابلاغ قرار به اداره ثبت اسناد و سپس ابلاغ به خوانده مورد استدعا می باشد بدیهی است خسارات احتمالی پس از تعیین دادگاه تودیع خواهد شد همچنین حسب مقررات قانونی اینجانب ظرف مهلت مقرر قانونی نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه محترم اقدام خواهم نمود.</p> <p>با تجدید احترام</p>						
محل نقش تمبر	محل امضا - مهر - اثر انگشت					
	ریاست محترم شعبه دادگاه رسیدگی فرمایید.			نام و نام خانوادگی ارجاع کننده تاریخ امضا		
شماره و تاریخ ثبت دادخواست						