

نمونه شماره ۸۳

برگ دادخواست به دادگاه نخستین

شماره پرونده

مشخصات طرفین	نام	نام خانوادگی	نام پدر	سن	شغل	محل اقامت
خواهان	مشخصات خواهان					
خوانده	مشخصات خوانده					
وکیل یا نماینده قانونی	مشخصات وکیل یا نماینده قانونی (در صورت وجود)					
خواسته یا موضوع و بهای آن	خلع ید و قلع و قمع بنا مقوم به ریال و اجرت المثل ایام تصرف مقوم به ریال به انضمام کلیه خسارات قانونی با صدور دستور موقت					
دلایل و منضمات دادخواست (مدارک)	کپی مصدق سند مالکیت، معاینه و تحقیق محلی با جلب نظر کارشناس رسمی دادگستری					
ریاست محترم دادگاه						
شرح دادخواست :						
<p>ریاست محترم مجتمع قضایی "نام شهرستان محل وقوع ملک"</p> <p>باسلام احتراماً به استحضار می رساند:</p> <p>به موجب سند مالکیت شماره ، دانگ پلاک ثبتی / بخش "شماره و نام شهرستان" واقع در متعلق به اینجانب می باشد نظر به اینکه خوانده/خواندگان بدون اذن و اجازه اینجانب پلاک ثبتی مذکور را در تصرف غاصبانه خود گرفته و با وصف مراجعات مکرر از رفع تصرفات عدوانی خود و تحویل آن به اینجانب امتناع می نمایند فلذا با تقدیم این دادخواست مستندات به ماده ۳۰۸ و ۳۱۱ قانون مدنی صدور حکم به خلع ید غاصبانه و قلع و قمع بنای بدون مجوز خوانده/خواندگان جزء پلاک ثبتی فوق الذکر و اجرت المثل ایام تصرف از تاریخ لغایت صدور حکم به میزان ریال به انضمام کلیه خسارات و هزینه دادرسی مورد استدعاست .</p> <p>عند الاقتضا برای اثبات ادعای خود و تعیین اجرت المثل ایام تصرف غاصبانه به معاینه و تحقیق محلی با جلب نظر کارشناس رسمی دادگستری استناد می نماید. ضمناً نظر به اینکه خوانده در شرف احداث بنا در پلاک مذکور می باشد بدو صدور دستور موقت به منع وی از احداث بنا به استناد مواد ۳۱۰ و ۳۲۰ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در مور مدنی و اجرای فوری آن نیز تقاضا می گردد.</p>						
با تجدید احترام						
محل نقش تمبر	محل امضا - مهر - اثر انگشت					
	شماره و تاریخ ثبت دادخواست		ریاست محترم شعبه دادگاه رسیدگی فرماید.		نام و نام خانوادگی ارجاع کننده تاریخ امضا	