

نمونه شماره ۸

برگ دادخواست به دادگاه نخستین

شماره پرونده

مشخصات طرفین	نام	نام خانوادگی	نام پدر	سن	شغل	محل اقامت
مشخصات خواهان (خریدار)						
مشخصات خواندگان (فروشنده و خریدار بعدی)						
مشخصات وکیل یا نماینده قانونی (در صورت وجود)						
خواسته یا موضوع و بهای آن						
دلایل و منضمات دادخواست (مدارک)						
ریاست محترم دادگاه						
شرح دادخواست :						
<p>ریاست محترم دادگستری شهرستان.....</p> <p>با تقدیم سلام و احترام، به استحضار می رساند:</p> <p>موکل اینجانب به موجب بیع نامه عادی مورخ شش دانگ یک باب منزل مسکونی دارای پلاک ثبتی واقع در بخش شهرستان را از خواننده محترم ردیف اول خریداری نموده است .۲- خواننده محترم ردیف اول بعد از شش ماه به موجب بیع نامه مورخ شش دانگ پلاک موصوف را به خواننده ردیف دوم فروخته است . ۳- نظر به اینکه مشتری به محض وقوع عقد بیع مالک مبیع می گردد و خواند ردیف اول به صورت فضولی پلاک فوق الذکر را به خواننده ردیف دوم انتقال داده است، بدو با استناد به مواد ۱۰۸ و ۱۲۲ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی ؛ صدور قرار تأمین خواسته از عین پلاک ثبتی و در ماهیت دعوی ، مستنداً به مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ قانون مذکور و مواد ۱۰ ، ۲۱۹ ، ۲۲۰ ، ۲۴۷ ، ۲۵۱ ، و ۲۵۷ قانون مدنی ؛ صدور حکم بر ابطال معامله فی مابین خواندگان و الزام خواننده ردیف اول به حضور در دفترخانه و تنظیم سند رسمی پلاک ثبتی با احتساب کلیه خسارات قانونی مورد استدعاست .</p>						
<p>با تجدید احترام</p> <p>نام و نام خانوادگی</p>						
محل امضا - مهر - اثر انگشت						
<p>ریاست محترم شعبه</p> <p>دادگاه</p> <p>نام و نام خانوادگی ارجاع کننده</p> <p>تاریخ</p>						
شماره و تاریخ ثبت دادخواست						
محل نقش تمبر						