

نمونه شماره ۱۱

برگ دادخواست به دادگاه نخستین

شماره پرونده ....

مشخصات طرفین	نام	نام خانوادگی	نام پدر	سن	شغل	محل اقامت
مشخصات خواهان (خریدار)						
مشخصات خوانده (فروشنده متوفی و وراث)						
مشخصات وکیل یا نماینده قانونی (در صورت وجود)						
خواسته یا موضوع و بهای آن						
دلایل و منضمات دادخواست (مدارک)						
ریاست محترم دادگاه						
شرح دادخواست :						
<p>ریاست محترم دادگستری شهرستان.....</p> <p>با تقدیم سلام و احترام، به استحضار می رساند:</p> <p>اینجانب خواهان فوق به موجب بیع نامه پیوست شش دانگ یک باب منزل مسکونی دارای پلاک ثبتی .....واقع در خیابان ..... کوچه ..... بخش .... شهرستان ..... را از مورث خواندگان خریداری نموده ام و خانه موصوف در حال حاضر در تصرف اینجانب می باشد. حالیه با مراجعات مکرر به خواندگان ، ایشان از حضور در دفترخانه و تنظیم سند رسمی استنکاف می ورزند.</p> <p>لذا با تقدیم این دادخواست و استشهادیه پیوست که دلالت بر فوت مورث خواندگان دارد ؛ و مستنداً به مواد ۱۰ ، ۲۱۹ ، و ۲۲۰ قانون مدنی و مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی ، صدور حکم بر الزام خواندگان به حضور در دفترخانه و تنظیم سند رسمی انتقال پلاک ثبتی ..... با احتساب کلیه خسارات قانونی مورد استدعاست .</p>						
با تجدید احترام						
نام و نام خانوادگی						
محل امضا - مهر - اثر انگشت						
<p>ریاست محترم شعبه .....</p> <p>دادگاه .....</p> <p>نام و نام خانوادگی ارجاع کننده</p> <p>تاریخ .....</p>						
شماره و تاریخ ثبت دادخواست						
محل نقش تمبر						